

(様式第3号)

## 配置予定届出書 兼 誓約書

令和 年 月 日

公立大学法人大阪 理事長 様

住所又は事務所所在地

商号又は名称

氏名又は代表者氏名

㊟

当社（以下、「乙」という。）は、大阪健康長寿医科学センター総合管理業務委託 長期継続の総合評価一般競争入札に参加するにあたり、契約の相手方となった場合、次のとおり人員の配置を行います。

### 記

- 1 統括責任者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。
  - ア 建物総合管理を主として行った業務に従事した実績がある。
  - イ 建築物環境衛生管理技術者の資格を有する。
  - ウ 全業務を統括し、業務が円滑に実施されるように管理・監督・指導できる能力を有するとともに、全業務の問題点などを調整するマネジメント能力及びコミュニケーション能力を有する。
  - エ 設備管理業務責任者を兼務する場合、次に示す設備管理業務責任者の各要件をすべて満たす。
- 2 設備管理業務責任者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。
  - ア 設備管理業務責任者として設備管理業務に従事した経験を通算3年以上有する。
  - イ 以下のうち、3つ以上の資格を有する。
    - ① 第3種冷凍機械責任者以上
    - ② 第3種電気主任技術者
    - ③ 建築物環境衛生管理技術者
    - ④ エネルギー管理員
    - ⑤ 2級ボイラー技士以上
    - ⑥ 乙種第4類危険物取扱者
    - ⑦ 第2種電気工事士以上
- 3 設備管理業務副責任者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。
  - ア 設備管理業務責任者もしくは設備管理業務副責任者として設備管理業務に従事した経験を通算1年以上有する。
  - イ 以下のうち、2つ以上の資格を有する。
    - ① 第3種冷凍機械責任者以上
    - ② 第3種電気主任技術者
    - ③ 建築物環境衛生管理技術者
    - ④ エネルギー管理員
    - ⑤ 2級ボイラー技士以上
    - ⑥ 乙種第4類危険物取扱者
    - ⑦ 第2種電気工事士以上

4 設備管理業務従事者については、下記の要件を満たす者を配置します。

ア 以下の各資格を有する。

- ① 第3種冷凍機械責任者以上
- ② 第3種電気主任技術者
- ③ 建築物環境衛生管理技術者
- ④ エネルギー管理員
- ⑤ 2級ボイラー技士以上
- ⑥ 乙種第4類危険物取扱者
- ⑦ 第2種電気工事士以上

イ アの各資格は、設備業務にかかる従事者全員（設備管理業務責任者及び設備管理業務副責任者も含む）で網羅して保有している。

5 警備業務責任者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。

ア 警備責任者として警備業務に従事した経験を通算3年以上有し、かつ、病床を有する医療機関において警備業務に従事した経験を通算1年以上有する。

イ 法第23条の規定による検定の内、警備員等の検定等に関する規則第1条第2号に規定されている施設警備業務検定1級もしくは2級合格者。

ウ 自衛消防業務講習修了者。

エ 防火管理者講習修了者。

6 警備業務副責任者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。

ア 警備責任者もしくは警備副責任者として警備業務に従事した経験を通算1年以上有し、かつ、病床を有する医療機関において警備業務に従事した経験を通算1年以上有する。

イ 法第23条の規定による検定の内、警備員等の検定等に関する規則第1条第2号に規定されている施設警備業務検定1級もしくは2級合格者。

ウ 自衛消防業務講習修了者。

7 警備業務従事者については、下記の要件を満たす者を総隊員数の2分の1以上配置します。

ア 施設警備業務において、通算3ヶ月以上警備業務に従事した経験を有する。

8 清掃業務責任者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。

ア 業務副責任者以下を統括する能力を有し、かつ、病床数120床以上の医療機関での清掃業務について通算3年以上の実務経験を有するとともに、医療法・医療法施行規則・政令・通知等（以下「医療法等」という。）に規定されている衛生管理及び感染並びに清掃業務における計画の作成から実施、報告に関して相当の知識及び経験を有する。

イ ICD（インフェクションコントロールドクター）またはICN（インフェクションコントロールナース）が講師する清掃及び感染に関する講習会を受講している（又は契約締結後速やかに受講する）。

ウ 特別管理産業廃棄物管理責任者資格（医療関係機関を対象とした講習会、もしくは、（社）日本医師会主催の講習会修了）を有する、または資格取得見込みである。

9 清掃業務副責任者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。

ア 担当区域責任者以下を統括する能力を有し、かつ、病床を有する医療機関での清掃業務について通算3年

以上の実務経験を有するとともに、医療法等に規定されている衛生管理及び感染並びに清掃業務における計画の作成から実施、報告に関して相当の知識及び経験を有する。

イ ICD（インフェクションコントロールドクター）または ICN（インフェクションコントロールナース）が講師する清掃及び感染に関する講習会を受講している（又は契約締結後速やかに受講する）。

10 清掃業務担当区域責任者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。

ア 医療法等に関する知識を有し、かつ、病床を有する医療機関での清掃業務について通算 1 年以上の実務経験を有する。

イ 担当区域の業務従事者を管理する能力を有する、もしくは、「受託前教育」「OJT 教育」を受けている。

11 清掃業務従事者については、下記の要件をすべて満たす者を配置します。

ア 業務従事者として受託業務を遺漏なく行うための医療法等及び清掃に必要な知識及び技術を有する。

イ 清掃はもとより、設備や環境等にも熟知している。

以上